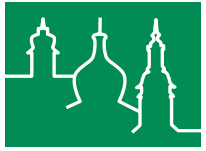


Wohnungsgenossenschaft



„Glück Auf“ eG

1. Jahrgang
Ausgabe 2

EIN UNTERNEHMEN MIT TRADITION UND ZUKUNFT

MIETERZEITUNG

Liebe Mitglieder und Mieter der Wohnungsgenossenschaft „Glück Auf“ eG,

ein halbes Jahr ist vergangen und Sie halten schon die zweite Ausgabe unserer Mieterzeitung in den Händen. In dieser Zeit ist nicht nur viel Wasser die Elster hinunter geflossen, sondern es konnte wieder vieles zur Zufriedenheit unserer Mieter geschafft werden. Besonders freuen wir uns über die Fortsetzung des Balkonbaus, der die Wohnqualität unserer Mieter erheblich steigert. Wir können die Mittel aufwenden, da wir zufrieden sind mit unserem Kerngeschäft, der Vermietung von Wohnraum und der Gewinnung neuer Mitglieder. Gerade in Ostdeutschland und ganz besonders in Greiz, wo ein starker Bevölkerungsrückgang zu verzeichnen ist, konnten wir gegen den Trend den Wohnungsleerstand weitestgehend konstant halten. Das bestärkt uns für die weitere Arbeit und lässt uns in eine gute Zukunft blicken.

In unserer neuen Ausgabe finden Sie wieder Informationen, Tipps und etwas Kurzweil. Beim Lesen der Lektüre wünschen wir Ihnen viel Freude.

Ihr Vorstand

Fortsetzung des Balkon-Anbaus in der Dr.-Otto-Nuschke-Straße



Der Anbau von Balkonen geht nun weiter. Der Block Dr.-Otto-Nuschke-Str. 29-31 (linkes Foto) ist dafür vorgesehen. Nach Fertigstellung wird sich ein ähnliches Bild ergeben wie der rechts abgebildete Block in der Nachbarschaft. Es wird der gleiche Balkontyp verwendet. Insgesamt werden 16 Balkone inklusive Blumenkästen montiert.

Mit dieser Maßnahme erhalten die Mieter nicht nur 6 m² mehr Nutzfläche, sondern es steigert erheblich die Wohnqualität. Ein Balkon ist ein Stück Freiheit und ein Verbindungsstück zur Natur. Blumenfreunde können ihre Umgebung exotisch und farbenprächtig gestalten. Die Ausblicke in die schöne Umgebung an der frischen Luft können noch intensiver wahrgenommen werden.

Die Arbeiten werden von „Phönix-Bau Gera“ ausgeführt. Dieses Unternehmen montierte schon die letzten Balkone zur vollsten Zufriedenheit und band ortsansässige Subunternehmen ein.

Um die höchstmögliche Sauberkeit für die Mieter während der Montage zu gewährleisten, wird eine dichte Staubschutzwand direkt an der Wand errichtet.

Die Arbeiten beginnen jetzt im Juni und werden voraussichtlich bis August 2014 dauern. Alle Handwerker sind angewiesen, die Arbeiten unter vollster Rücksichtnahme der Anwohner durchzuführen. Leider ist nicht jedes Geräusch zu vermeiden, deshalb bitten wir Sie um Verständnis.

Einladung zur ordentlichen Generalversammlung

Am Dienstag, den 17. Juni 2014 um 17.00 Uhr in der Gaststätte „Reißberg 04“, T.-Körner-Str. 12, 07973 Greiz findet unsere ordentliche Generalversammlung statt. **Alle Mitglieder sind herzlich eingeladen!**

Tagesordnung

Begrüßung

1. Bericht des Vorstandes zum Geschäftsjahr 2013
2. Bericht des Aufsichtsrates zum Geschäftsjahr 2013
3. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses 2012
4. Aussprachen, Anfragen zu den Berichten
5. Beschlussfassung
- 5.1 Bestätigung Bericht des Vorstandes und Entlastung
- 5.2 Bestätigung Bericht des Aufsichtsrates und Entlastung
- 5.3 Bestätigung des Jahresabschlusses 2013
- 5.4 Gewinnverwendungsbeschluss
- 5.5 Bestätigung des Modernisierungs- und Instandsetzungsprogrammes 2014/2015
6. Wahl des Aufsichtsrates
- 6.1 Bekanntgabe der Kandidaten
- 6.2 Wahlhandlung
7. Verschiedenes, Mitteilungen
8. Abschluss des Protokolls

Anträge an die Generalversammlung sind spätestens bis zum 10.6.2014 in der Geschäftsstelle der Genossenschaft einzureichen. Der Jahresabschluss 2013 sowie der zusammengefasste Prüfbericht der Jahresprüfung 2012 liegen in der Geschäftsstelle ab dem 2.6.2014 zur Einsichtnahme aus.

Angelika Petzold
Vorsitzende des Aufsichtsrates

Lars Wetzel
Vorstandsmitglied

Tag der offenen Tür

Dr. Otto-Nuschke-Str.



14.6.2014

Zum Tag der offenen Tür laden wir zur Besichtigung unserer Muster-Mieterwohnung ein.

Eine 4-Raum-Wohnung wurde zugunsten eines großen Wohnzimmers zu einer 3-Raum-Wohnung umgestaltet. Diese Neuaufteilung und weitere Details können am 14.6.2014 von 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr besichtigt werden.



Impressum:

Die Mieterzeitung der Wohnungsgenossenschaft „Glück auf“ eG erscheint zweimal jährlich.

2. Ausgabe: 1. Juni 2014
Auflage: 1000 Exemplare

Herausgeber:
Vorstand der Wohnungsgenossenschaft „Glück Auf“ eG,
Steinweg 15, 07973 Greiz
Tel: 03661/42812
Fax: 03661/430095
E-Mail: info@glueck-auf-greiz.de
Web: www.glueck-auf-greiz.de

Layout, Gestaltung, Druck:
S-Druck Gottesgrün

Der Notar informiert

Was wird im Todesfall mit meinem Geschäftsguthaben

Oft ist bei einem Ehepaar nur ein Partner Mitglied in einer Genossenschaft und somit nur ein Name in die Mitgliederliste der Geschäftsanteile eingetragen.

Wurde hinsichtlich dieser Genossenschaftsanteile keine testamentarische Verfügung getroffen, gehören die Auseinandersetzungsguthaben (so heißen die Geschäftsanteile im Fachjargon) den Erben und sind entsprechend der gesetzlichen Erbfolge oder der Festlegung im Testament unter den Erben aufzuteilen.

Wir empfehlen daher dem Mitglied, seinen Ehepartner testamentarisch als Erben der Geschäftsanteile einzusetzen. Liegt kein Testament vor, ist ein Erbschein erforderlich.

Wenden Sie sich bitte bei Fragen vertrauensvoll an unsere Geschäftsstelle.



Ab 2014 kostenlose Entsorgung von Elektrogroßgeräten

Ab 2014 werden Elektrogroßgeräte in der Sammlung am Grundstück monatlich einmal gebührenfrei abgeholt. Mit der Abholung angemeldeter Großgeräte werden bereitgestellte Elektrokleingeräte auch mitgenommen. Zusätzlich ist ab Beginn des Jahres 2014 die kostenlose Abgabe von Elektrogeräten auf allen Recyclinghöfen möglich.
Tel. AWW Ostthüringen: 0365 8332111



Auflösung aus der letzten Mieterzeitung

Auf dem Foto der letzten Ausgabe waren die Blocks unserer Wohnungsgenossenschaft an der Pohlitzer Straße gleich nach ihrer Fertigstellung zu sehen. Es gab mehrere Einsendungen mit der richtigen Antwort.

Frau Erika Hitzke wurde als glückliche Gewinnerin ausgewählt. Sie gewann Karten für das Linda-Feller-Konzert am 31.1.2014. An dieser Stelle noch einmal herzlichen Glückwunsch.

Des weiteren gab es eine Rubrik „Wie gut kennen Sie Greiz?“. Hier die Auflösung: Bei der ersten Frage wurde nach der Straße gefragt, in welcher vor vielen Jahren einmal Kleinwagen hergestellt wurden. Die Antwort war „Grüne Linde“.

Bei Frage Nummer zwei wurde nach den sonderbaren Tieren gefragt, die in den siebziger Jahren Aufsehen im Greizer Leninpark erregten. Die richtige Antwort war: „Schwarze Schwäne“.



In welchem Jahr am 19. April wurden unsere Wohnungsbau-Planer am heutigen Standort des Blockes Dr.-Otto-Nusche-Str. 38/40 aufgenommen? Im Jahr davor wurde unsere Wohnungsgenossenschaft gegründet.

Wer mit diesen Angaben das Foto richtig datieren kann, schickt seine Antwort bitte an:

Wohnungsgenossenschaft
„Glück Auf“ eG,
Steinweg 15, 07973 Greiz
oder per Fax: 03661/430095, bzw.
E-Mail: info@glueck-auf-greiz.de
Kennwort: Bilderrätsel
Der Gewinner erhält einen Präsentkorb.

Bilderrätsel



Rezept

Gottesgrüner Löwenzahntorte

kreiert von Kräuterfrau Cornelia Seidel

Tortenboden
1-2 Eier
100g Rohrzucker
1EL Rum
1 Prise Salz
1 EL kaltes Wasser
100g Mehl
1 TL Weinsteinbackpulver
1 EL Kartoffelstärke
1 Prise Kakao



Eier und Zucker schaumig schlagen, Rum, Salz und Wasser und alles der Reihe nach zugeben und rühren. Den Teig auf Backpapier in der Springform verteilen und bei 180° C ca. 10 Minuten durchbacken, Holzstäbchenprobe. Tortenboden am Rand lösen, vorsichtig stürzen, auskühlen lassen.

Rote oder andere Marmelade darauf dünn verteilen.

1 Becher Schlagsahne schlagen

2 Sahnesteif und

2 TL Bourbon-Vanillezucker dazu und fertig steif schlagen.

1 Becher Schmand unterheben

24 saubere Löwenzahnblätter (ca. 12-15 cm Länge) fein geschnitten (2mm) unterrühren und auf dem Tortenboden verteilen, durchziehen lassen.

Vor dem Auftragen wird die Torte mit essbaren, bunten, unbehandelten Blüten garniert: Löwenzahn, Veilchen, Gänseblümchen, Gartenprimeln, Hornveilchen, Stiefmütterchen, Kornblumen-, Ringelblumenblütenblätter, ganz nach Belieben und Jahreszeit.

Guten Appetit!

Kritik, Fragen Anregungen?

wenn Sie Fragen und Anregungen, oder auch eine Sorge auf dem Herzen tragen, bitte setzen Sie sich mit uns in Verbindung.

Wir sind für Sie da:

Tel: 03661/42812

Fax: 03661/430095

oder per Mail:

info@glueck-auf-greiz.de

Bitte kontaktieren Sie uns!

Malerfachbetrieb Fußboden- & Innenausbau

Malermeister Maik Seidel

Robert-Blum-Str. 2 • 08491 Netzschkau
Tel./Fax: (03765) 31316/ 380712
Funk-Telefon: 0172-7654279
mfi-seidel@t-online.de

Unsere Leistungen:

- Maler- und Tapetenarbeiten
- Lieferung und Verlegung von Teppich-, PVC-, Laminat- und Parkettböden
- Fußbodensanierung
- Trockenbau
- Vertrieb und Montage von Fenstern und Türen



Jens Schott oHG

Heinrich-Wobst-Str. 1
07937 Langenwolschendorf

Gerhart-Hauptmann-Str. 30
07973 Greiz

Montag - Freitag 7 bis 22 Uhr,
Samstag 7 bis 20 Uhr geöffnet

Besser leben. **REWE**

*Pflegedienst
Helga
Horn*

Ihre Gesundheit und Lebensfreude
ist unser Ziel!

Häusliche Kranken- und Altenpflege in Greiz, Berga und Umgebung

Telefon: (03661) 43 01 17 Heinrich-Mann-Ring 17
Telefax: (03661) 45 43 328 07973 Greiz
Mobil: (0171) 99 37 759
E-Mail: helga-horn@t-online.de

Optimal Textilpflege

GmbH

- › Textilreinigung
- › Spezialreinigung
- › Hol- und Bringdienst

Glas- & Gebäudereinigung

- › Unterhaltsreinigung aller Art
- › Grundreinigung
- › Winterdienst

★ *Wir sind Ihr Partner in Sachen Sauberkeit* ★

G.- Hauptmann-Str. 30 · 07973 Greiz
Tel.: (03661)482092

Mo-Fr: 8-17 Uhr
Do: 8-18 Uhr

Burgplatz 10 · 07973 Greiz
Tel: (03661)675693

Mo-Fr: 8-17 Uhr / 13-14 Uhr geschlossen
Mi: geschlossen / Do: 8-18 Uhr

Weil wir hier zu Hause sind.

Viele reden von Heimat – bei uns sprechen die Fakten:
wie zum Beispiel unsere 26 Geschäftsstellen,
mehr als alle regionalen Mitbewerber zusammen!
Wir kennen unsere Kunden und sie kennen uns.
So entsteht Beratung die passt!

www.sparkasse-gera-greiz.de

Regional. Kompetent. Engagiert.

 **Sparkasse
Gera-Greiz**

